

OBEC ZUBNÉ

067 33 Papín

Č.j. OcÚ-2023/100

Zubné, dňa 4.8.2023

ROZHODNUTIE

Obec Zubné, ako príslušný správny orgán a stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z.o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a § 13 ods. 5) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov takto

rozhodla:

Podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a v súlade s ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v spojení s ust. § 46 zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„Zubné – VNP pre TS2, úprava NN, DP“ líniová stavba v katastrálnom území Zubné pre navrhovateľa Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, v rozsahu podľa situácie umiestnenia stavby v súlade s projektovou dokumentáciou pre územné konanie, ktoré tvoria nedeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Predmetom územného konania je zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej dodávky elektrickej energie, zlepšia sa technické parametre, zvýši sa jej kapacita a zabezpečia vyhovujúce hodnoty IS.

Členenie stavby na stavebné objekty :

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

úsek 01 – NN vedenie – montáž

úsek 02 – NN vedenie – demontáž

úsek 03 – DP – montáž

úsek 04 – DP – demontáž

úsek 05 – VO – montáž

úsek 06 – VO – demontáž

Predmetná stavba má v zmysle § 43a, ods.3, písm. i) diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

- 1) Stavba bude umiestnená na vyššie uvedených pozemkoch, v súlade s priloženou situáciou umiestnenia stavby vypracovanou Ing. Božena Kajňaková, oprávneným projektantom, registračné číslo 4306*Z*A2, v 05/2023 , ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia
- 2) Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné zabezpečiť presné vytyčenie polohy všetkých jestvujúcich podzemných vedení.
- 3) Dokumentácia stavby musí rešpektovať ochranné pásma verejných sietí v súlade s platnými predpismi a bude vypracovaná v súlade so zákonmi č. 251/2012 Z. z. o energetike, 657/2004

- Z.z. o tepelnej energetike, 421/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, zákonom o vodách, technickými normami a v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 o súbehu a križovaní inžinierskych sietí.
- 4) Pri spracovaní projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov a organizácií.
 - 5) Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu je potrebné predložiť dotknutým orgánom na posúdenie.
 - 6) Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ust. § 45, § 46, § 47 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, požiarnej ochrany, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia
 - 7) V projektovej dokumentácii stavby riešiť zatriedenie a spôsob nakladania so vzniknutým odpadom v zmysle ust. vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a podľa ust. zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - 8) Umiestnenie nového káblového vedenia musí rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete – najmenšie dovolené vzdialenosti v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí v zmysle príslušných technických noriem.
 - 9) Projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie bude vypracovaná tak, že zabezpečí komplexnú ochranu krajiny dotknutú umiestnením stavby pred poškodením. Navrhnutím stavby s použitím mechanizmov a stavebných pomôcok musí byť minimalizované poškodenie predmetnej lokality.
 - 10) V súlade s ust. zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v jeho platnom znení a vyhl. č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, navrhovateľ predloží projektovú dokumentáciu stavby pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia na posúdenie a vydanie odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenej právnickej osobe
 - 11) K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník predloží doklad o preukázaní vlastníckeho resp. iného práva k pozemkom dotknutých stavbou podľa ust. § 58, resp. § 139 ods. 1 stavebného zákona.
 - 12) K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník predloží doklady a projektovú dokumentáciu v súlade s ust. § 58 stavebného zákona a ust. § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť. Nestratí však platnosť, ak v jeho lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

Podľa ustanovenia § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľov a ostatných účastníkov konania.

Odôvodnenie

Obec Zubné, začala na základe návrhu stavebníka konanie o umiestnení predmetnej stavby. Keďže sa jedná o umiestnenie líniovej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámil začatie územného konania v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou, ktorá bola vyvesená po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť v stanovenej lehote, inak k nim nebude prihliadnuté.

V uvedenej lehote neboli zo strany účastníkov konania uplatnené žiadne námietky.

K návrhu pre vydanie územného rozhodnutia boli primerane k povahe a rozsahu stavby doložené potrebné doklady v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Uplatnené stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov boli v konaní preskúmané, prerokované a posúdené. U tých dotknutých orgánov, ktoré v konaní neuplatnili svoje stanoviská má stavebný úrad za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia

Návrh na vydanie územného rozhodnutia stavebný úrad posúdil aj z hľadiska plnenia všeobecných technických požiadaviek na navrhovanie stavieb podľa ust. § 47 stavebného zákona. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu stanovených citovanými ustanoveniami stavebného zákona.

V konaní boli predložené, resp. uplatnené stanoviská dotknutých orgánov v zmysle ust. § 140a) stavebného zákona, ktoré uplatňujú požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti záväznými stanoviskami podľa ust. § 140b) stavebného zákona.

K návrhu a k vydaniu územného rozhodnutia neboli zo strany účastníkov konania vznesené žiadne námietky a pripomienky, ani neboli vznesené pripomienky dotknutých orgánov záväzného charakteru vymedzeného ustanoveniami stavebného zákona a osobitnými predpismi. Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácii, týkajúce sa predmetu územného konania sú zahrnuté vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V územnom konaní stavebný úrad posúdil umiestnenie stavby podľa ust. § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie nie je v rozpore s platným územným plánom hospodársko – sídelnej aglomerácie, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani neohrozuje životné prostredie.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na obec Zubné. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Michaela Vasilenková
starostka obce

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na verejne prístupnom mieste v meste spôsobom obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň je tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Doručí sa:

Známym a neznámym právnickým a fyzickým osobám formou verejnej vyhlášky, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemku a stavbám, môžu byť rozhodnutím dotknuté.

Na vedomie:(bez právnych účinkov v zmysle dátumu doručenia)

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice